

**Allgemeines:**

Die Verzinsung des Bausparguthabens beträgt in den ersten 6 Laufzeitmonaten ab Vertragsbeginn 2,5 % jährlich. Während der nachfolgenden 5,5 Jahre ist die Verzinsung gleich dem „maßgeblichen 12-Monats-Euriborsatz“ abzüglich 1,3 Prozentpunkte, kaufmännisch gerundet auf volle Zehntelprozentpunkte. Der „maßgebliche 12-Monats-Euriborsatz“ ist der Durchschnitt der 12-Monats-Euribor-Tagessätze der letzten 3 Bankarbeitstage im November des vorangegangenen Jahres. Als Obergrenze gilt ein Zinssatz von 4,0 % jährlich und als Untergrenze ein Zinssatz von 0,20 % jährlich, nach Ablauf von 6 Jahren beträgt die Verzinsung 0,125 % jährlich. Die Bausparprämie wird jährlich im Nachhinein – vorbehaltlich der Überweisung durch die Finanzlandesdirektion – gutgeschrieben. Die Einzahlung wurde mit Anfang eines Monats angenommen bzw. bei der Variante mit jährlicher und einmaliger Jahresleistung zu Jahresbeginn (kaufmännisch gerundet auf volle Euro).

**Was bedeutet „Maximal-Guthaben“?**

Basis für die Berechnung ist eine 2,5 %-ige Verzinsung für die ersten 6 Laufzeitmonate, sowie die für 2016 gültige Bausparprämie von 1,5 % p.a. der Einzahlung von max. 1.200 Euro. Ab 2017 sind der Berechnung eine 4,0 %ige p.a. Verzinsung und die höchstmögliche Bausparprämie von 4,0 % p.a. der Einzahlung von jeweils max. 1.200 Euro pro Jahr zugrunde gelegt. Effektivverzinsung inkl. Bausparprämie, unter Berücksichtigung der jährlichen Kontoführungsbeiträge (7 mal 7,28 Euro) und der Kontoauszugsgebühr (7 mal 0,72 Euro) bei einer Laufzeit von 6 Jahren und einer optimalen Sparleistung von 100 Euro monatlich: 4,9 % p.a. vor KEST, 3,9 % p.a. nach KEST.

**Was bedeutet „Mindest-Guthaben“?**

Basis für die Berechnung ist eine 2,5 %-ige Verzinsung für die ersten 6 Laufzeitmonate, sowie die für 2016 gültige Bausparprämie von 1,5 % p.a. der Einzahlung von max. 1.200 Euro. Ab 2017 sind der Berechnung eine 0,20 %ige p.a. Verzinsung und die Mindestbausparprämie von 1,5 % p.a. der Einzahlung von jeweils max. 1.200 Euro pro Jahr zugrunde gelegt. Effektivverzinsung inkl. Bausparprämie, unter Berücksichtigung der Kontoführungsbeiträge (7 mal 7,28 Euro) und der Kontoauszugsgebühr (7 mal 0,72 Euro) bei einer Laufzeit von 6 Jahren und einer optimalen Sparleistung von 100 Euro monatlich: 0,6 % p.a. vor KEST, 0,5 % p.a. nach KEST.

Die der Berechnung zugrunde gelegte Höhe der Verzinsung, der Kontoführungsbeiträge und der Bausparprämie ab 2017 sind unverbindlich. Alle Angaben sind vorbehaltlich einer Änderung des EStG und der KEST (derzeit 25 %), des wertgesicherten Kontoführungsbeitrages sowie der sich wandelnden Bausparprämie.